**Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (в случае, если такие работы не связаны со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) (сметная документация) представляются:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование документа** | **Лицо, подписывающее документ ЭП** | | **Формат** | **Примечание** |
| **Оригинал в электронном виде** | **Сканированная с оригинала копия в электронном виде** (сканирование копий не допускается) |
| заявление (форма размещена на сайте) | Заявитель (здесь и далее – Застройщик, либо лицо, действующее от имени Застройщика по доверенности) | | doc, docx, odt, pdf |  |
| проектная документация на объект капитального строительства[[1]](#footnote-1) | Лица, участвующие в разработке, осуществлении нормоконтроля и согласовании | Заявитель | pdf, xml | Требования к составу и содержанию разделов установлены Постановлением Правительства от 16.02.2008 №87 |
| информационно-удостоверяющий лист | Не требуется | Заявитель | pdf |  |
| ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах | Заявитель | | xls, xlsx, ods, pdf |  |
| положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы | Лица, которые участвовали в подготовке и выдаче заключения | Заявитель | doc, docx, odt, pdf |  |
| документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика  (доверенность, приказ и т.п.) | Лицо, подписавшее  доверенность, приказ  (либо оригинал данного документа) | | doc, docx, odt, pdf | Должны быть указаны полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы |
| выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования | Уполномоченный представитель саморегулируемой организации | Заявитель | doc, docx, odt, pdf | Выписка должна быть действительна на дату передачи проектной документации застройщику, техническому заказчику  Если застройщик является одновременно лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, выписка должна быть действительна на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца |
| документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования | Лицо, подписавшее документ | Заявитель | doc, docx, odt, pdf | Предоставляется, если не представлена выписка СРО |
| документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику, техническому заказчику  (акт приема-передачи документации, письмо застройщика о передаче документации и т.п.) | Лица, подписавшие документ о передаче документации | Заявитель | doc, docx, odt, pdf |  |
| акт, содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования | Заявитель | | doc, docx, odt, pdf | Утверждается застройщиком или техническим заказчиком |

1. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения [↑](#footnote-ref-1)