Приложение

к Методике

оценки результативности и эффективности

контрольно-надзорной деятельности,

осуществляемой исполнительными органами

государственной власти Ивановской области

Итоги оценки результативности и эффективности

Контроль (надзор) в области долевого строительства

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости

(вид регионального государственного контроля (надзора))

за 2020 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименования показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой исполнительными органами государственной власти Ивановской области (далее - показатели) | Фактически достигнутое значение показателя | Значение показателя за предшествующий год | Целевое (плановое) значение показателя | Отклонение фактического значения показателя от целевого (планового) значения, % | Причины отклонения фактического значения показателя от целевого (планового) значения <\*> | Балльная оценка показателя | Итоговая оценка результативности и эффективности осуществления регионального государственного контроля (надзора) | Формы стимулирования должностных лиц |
| А.3.1 Уровень неисполненных обязательств (причиненного ущерба) | 33% | 40% | 39,6 % (не более 99% от показателя предыдущего года) | 16,7% | Неблагоприятная экономическая ситуация у застройщиков в связи с ограничительными мероприятиями, обусловленными распространением новой коронавирусной инфекцииCOVID-19 | 2 | 2,4 | 1. Нематериальное стимулирование (Поощрение Благодарностью Департамента строительства и архитектуры Ивановской области в соответствии с приказом Департамента строительства и архитектуры Ивановской обл. от 10.07.2013

№ 64)2.Материальное стимулирование (премирование за отчетный период) |
| А.3.2 Отношение количества выявленных нарушений обязательных требований законодательства о долевом строительстве на 1 застройщика | 0,84 | - | 0 | 84% | Неблагоприятная экономическая ситуация застройщиков в связи с ограничительными мероприятиями, обусловленными распространением новой коронавирусной инфекцииCOVID-19 | 0 |
| А.3.3Доля договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, признанных проблемными объектами | 29% | - | 20% | 45% | Неблагоприятная экономическая ситуация застройщиков в связи с ограничительными мероприятиями, обусловленными распространением новой коронавирусной инфекцииCOVID-19 | 1 |
| Б.1Доля нарушений, устраненных по результатам осуществления надзорной деятельности, в Общем количестве выявленных нарушений, сроки устранения которых истекли в отчетном периоде | 40% | - | 40% | 100% |  | 3 |
| В 3.1.1Общее количество проверок | 0 | - | - | 100% |  | 3 |  |
| В 3.1.4 Количество субъектов (застройщиков), в отношении которых были проведены проверки | 0 | - | - | 100% |  | 3 |
| В 3.1.18 Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы | 0 | - | - | 100% |  | 3 |  |
| В 3.1.24Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, в том числе по решению суда и по предписанию органов прокуратуры | 0 | - | - | 100% |  | 3 |
| 3.1.26Доля проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания | 0 | - | - | 100% |  | 3 |
| В 3.1.30 Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний | 0% | - | 50% | 50% | Предписания не выдавались, поскольку проверок не проводилось.Запрет проведения проверок в 2020 году в связи распространением новой коронавирусной инфекцииCOVID-19с соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" | 1 |
| В 3.1.34 | 0 | - | 0 | 100% |  | 3 |  |
| Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел |  |  |  |  |  |  |
| В 3.1.35Общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов | 0 | - | - | 100% |  | 3 |  |
| В 3.6.1 Количество протоколов об административных правонарушениях | 5 | - | 10 | 50% | Запрет проведения проверок в 2020 году в связи распространением новой коронавирусной инфекцииCOVID-19с соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" | 1 |
| В 3.6.2 Количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении | 1 | - | - | 200% | Запрет проведения проверок в 2020 году в связи распространением новой коронавирусной инфекцииCOVID-19с соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" | 1 |
| В 3.6.3 Количество постановлений о назначении административных наказаний | 9 | - | 10 | 10% | Запрет проведения проверок в 2020 году в связи распространением новой коронавирусной инфекцииCOVID-19с соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" | 2 |  |
| В 3.6.4 Количество административных наказаний, по которым административный штраф заменен предупреждением  | 0 | - | - | 100% |  | 3 |  |  |
| В 3.6.5 Общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях | 150,0 тыс руб | - | - | 100% |  | 3 |  |  |
| В.3.6.6 Доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях | 22% | - | 80% | 72% | Запрет проведения проверок в 2020 году в связи распространением новой коронавирусной инфекцииCOVID-19с соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" | 1 |
| В 3.8.1Количество проведенных профилактических мероприятий | 0 | - | - | 100% |  | 3 |
| В 3.8.2Количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия | 0 | - | - | 100% |  | 3 |
| В 3.8.3Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия | 0 | - | - | 100% |  | 3 |  |
| В 3.8.4Количество выданных предостережений | 0 | - | - | 100% |  | 3 |
| В 3.10.1Количество проведенных мероприятий по контролю без взаимодействия с застройщиками | 4 | - | 4 | 100% |  | 3 |
| В 3.10.2Количество проведенных наблюдений за соблюдением обязательных требований посредством анализа информации о деятельности либо действиях застройщика, обязанность по представлению которой (в том числе посредством использования федеральных государственных информационных систем) возложена на застройщика в соответствии с федеральным законом | 4 | - | 4 | 100% |  | 3 |
| В 3.10.3Количество проведенных наблюдений за соблюдением застройщиком обязательных требований при размещении информации в сети «Интернет» | 0 | - | - | 100% |  | 3 |

--------------------------------

<\*> Причины отклонения фактического значения показателя от целевого (планового) значения указываются в случае, если:

отклонение фактического значения ключевого показателя от целевого значения превышает 20%;

отклонение фактического значения индикативного показателя от планового значения превышает 10%.