

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ № 1

заседания Общественного совета при Департаменте строительства
и архитектуры Ивановской области
(далее – Совет)

«22» марта 2018 год
15-00 ч

На заседании присутствовали:

Члены Общественного совета:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Ассоциация саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», генеральный директор | Кочнев Д. В. |
| 2. ООО ПК «Промстройкомплект», директор | Сивохин Д. В. |
| 3. ООО Строительная компания «СТАТУС», директор | Федорин А. Ю. |
| 4. АО «Объединенные электрические сети», генеральный директор | Смирнов Б. В. |
| 5. ООО «Славянский Дом», исполнительный директор | Скворцов М. А. |
| 6. ООО «Центр Проектирования и инженерных изысканий», генеральный директор | Алиев А. А. |
| 7. ГК «Центр строительных услуг», учредитель | Жеглов А. В. |
| 8. ФГБОУ ВО «Ивановский государственный политехнический университет», советник при ректорате по вопросам СПО | Алоян С.М. |
| 9. ООО «КСК – Домострой», директор по строительству | Шибеев С. А. |
| 10. АО «Водоканал», заместитель генерального директора по капитальному строительству | Морозов А.В. |

Приглашенные:

Сотрудники Департамента строительства
и архитектуры Ивановской области (далее –
Департамент):

1. *Начальник Департамента* *Тростин Ю.В.*
2. *Первый заместитель начальника
Департамента, статс-секретарь* *Костромская И.А.*
3. *Начальник отдела строительной
политики и реализации жилищных
программ Департамента* *Дмитриева Е.А.*
4. *Директор АГУ «Ивгосэкспертиза»* *Мочалов Д.С.*

Председатель Общественного совета – Кочнев Дмитрий Владимирович
Секретарь Общественного совета – Жеглов Андрей Вячеславович

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председателя заседания Совета - Кочнева Дмитрия Владимировича, который сообщил, что из 14 членов Совета в заседании принимают участие 10 членов Совета. Кворум имеется. Совет правомочен.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Кочнева Дмитрия Владимировича, который предложил утвердить повестку дня Совета.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Итоги деятельности Департамента строительства и архитектуры Ивановской области за 2017 год;
2. Достижение показателей Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;
3. Оценка коррупционных рисков при предоставлении государственных услуг учреждениями, подведомственными Департаменту;
4. О необходимости членства застройщика в трех СРО: строителей, проектировщиков, изыскателей.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Итоги деятельности Департамента строительства и архитектуры Ивановской области за 2017 год

СЛУШАЛИ: Тростина Юрия Викторовича, который доложил присутствующим об итогах деятельности Департамента строительства и архитектуры Ивановской области за 2017 год

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять информацию к сведению. Признать работу Департамента строительства и архитектуры Ивановской области за 2017 год удовлетворительной.

Голосовали: «За» - 10. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению. Признать работу Департамента строительства и архитектуры Ивановской области за 2017 год удовлетворительной.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Достижение показателей Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»

СЛУШАЛИ: Дмитриеву Елену Александровну, которая доложила присутствующим о достижении целевых индикаторов Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять информацию к сведению. Признать работу по достижению показателей Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области в 2017 году удовлетворительной.

Голосовали: «За» - 10. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению. Признать работу по достижению показателей Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области в 2017 году удовлетворительной.

Решение принято единогласно.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Оценка коррупционных рисков при предоставлении государственных услуг учреждениями, подведомственными Департаменту

СЛУШАЛИ: Мочалова Дмитрия Сергеевича, который доложил присутствующим о способе подачи документов для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий – электронная форма (Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145). Документы для проведения проверки сметной стоимости представляются в форме электронных документов, при наличии в них сведений, доступ к которым ограничен законодательством РФ – на бумажном носителе (Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427). Регистрация с отслеживанием текущего статуса поступающих документов осуществляется в электронно-цифровой базе, что исключает возможность субъективного подхода к срокам и очередности рассмотрения проектно-сметной документации; также сохраняется история рассмотрения документации. В АГУ «Ивгосэкспертиза» организована комиссия по противодействию коррупции (приказ № 67 от 10.11.2017г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 10. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

Решение принято единогласно.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О необходимости членства застройщика в трех СРО: строителей, проектировщиков, изыскателей.

СЛУШАЛИ: Кочнева Дмитрия Владимировича, который сообщил о том, что пунктом 22 ст. 1 Градостроительного Кодекса РФ в редакции Федерального закона № 372-ФЗ установлено, что функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства,

следовательно, с 1 июля 2017 года застройщики или привлеченные ими организации, осуществляющие функции технического заказчика, должны являться членами одновременно трех СРО: изыскательской, проектной и строительной.

В связи с этим, для удобства строительных компаний Ивановской области, а также с целью экономии финансовых средств строительных организаций региона, Ассоциацией СРО «ИОС» разработаны специальные условия членства в Ассоциации «Региональное Объединение Проектировщиков» - отсутствие вступительного и членского взноса (на один год) для первых шестидесяти организаций; возможность оплаты ежегодного членского взноса в Ассоциации СРО «ИОС» в размере 70% от установленного и т.д.; также достигнута договоренность о сотрудничестве с Ассоциацией «Союз Изыскателей Верхней Волги» в этом направлении.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять к сведению представленную информацию. Довести данную информацию до застройщиков региона.

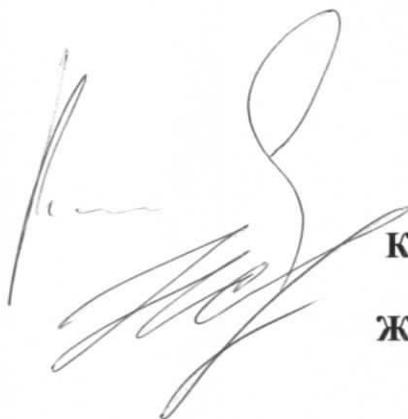
Голосовали: «За» - 10. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Принять к сведению представленную информацию. Довести данную информацию до застройщиков региона.

Решение принято единогласно.

**Председатель Общественного совета
при Департаменте строительства и
архитектуры Ивановской области**

Секретарь Общественного совета



Кочнев Д.В.

Жеглов А.В.