



# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

## Протокол

**Заседания комиссии по отбору муниципальных образований Ивановской области для участия в 2025 году в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области»**

г. Иваново

27.11.2024 № 74-1

### Присутствовали:

Костромская Ирина Альбертовна	Заместитель председателя комиссии, первый заместитель директора Департамента строительства и архитектуры Ивановской области, статс-секретарь
Далузян Анастасия Анатольевна	Секретарь комиссии, советник отдела реализации жилищных программ управления реализации программ Департамента строительства и архитектуры Ивановской области

### Члены комиссии:

Махова Татьяна Сергеевна	Начальник управления реализации программ Департамента строительства и архитектуры Ивановской области
Маник Анна Андреевна	Начальник управления территориального планирования, контроля и правового сопровождения Департамента строительства и архитектуры Ивановской области
Дмитриева Елена Александровна	Начальник отдела реализации жилищных программ управления реализации программ Департамента строительства и архитектуры Ивановской области
Парканова Евгения Николаевна	Начальник отдела бухгалтерского учета и документационного обеспечения, главный бухгалтер Департамента строительства и архитектуры Ивановской области

Из 6 членов Комиссии присутствуют 5. Кворум имеется.

Слушали Далузян А.А.

1. В соответствии с пунктом 3 приказа Департамента строительства и архитектуры Ивановской области от 23.10.2024 № 69 «О проведении отбора муниципальных образований Ивановской области для участия в 2025 году в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта

«Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» (далее – Мероприятие, Государственная программа) в установленный срок (не позднее 08.11.2024) представлены заявки на участие в отборе следующими муниципальными образованиями Ивановской области:

№ п/п	Наименование муниципального образования Ивановской области
1	Городской округ Вичуга
2	Городской округ Иваново
3	Городской округ Кинешма
4	Городской округ Кохма
5	Городской округ Тейково
6	Городской округ Шуя
7	Верхнеландеховский муниципальный район
8	Каменское городское поселение Вичугского муниципального района
9	Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района
10	Ивановский муниципальный район
11	Кинешемский муниципальный район
12	Комсомольский муниципальный район
13	Лухский муниципальный район
14	Новописцовское городское поселение Вичугского муниципального района
15	Палехский муниципальный район
16	Палехское городское поселение Палехского муниципального района
17	Пестяковский муниципальный район
18	Приволжский муниципальный район
19	Пучежский муниципальный район
20	Родниковский муниципальный район
21	Савинский муниципальный район
22	Старовичугское городское поселение Вичугского муниципального района
23	Тейковский муниципальный район
24	Фурмановский муниципальный район
25	Шуйский муниципальный район
26	Южское городское поселение Южского муниципального района
27	Южский муниципальный район
28	Юрьеvecкий муниципальный район
29	Наволоцкое городское поселение Кинешемского муниципального района

В соответствии с письмом администрации Ильинского муниципального района от 08.11.2024 № 5318 и письмом администрации Вичугского муниципального района от 07.11.2024 № 3898 участие в отборе в рамках Мероприятия данные муниципальные образования не принимают.

2. В соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения, установленным приложением 2 к Государственной программе (далее – Порядок), с требованиями и формой заявки муниципальных образований Ивановской области на участие в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в Мероприятии, утвержденными приказом Департамента строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент) от 06.06.2023 № 94, Комиссия рассмотрела документы, предоставленные 29 муниципальными образованиями Ивановской области на участие в отборе, провела проверку достоверности и полноты представленных заявок.

3. По итогам рассмотрения документов Комиссией приняты следующие решения:

3.1. Допустить к участию в отборе все муниципальные образования Ивановской области, указанные в пункте 1 настоящего протокола, так как заявочная документация, представленная всеми указанными в п.1 настоящего протокола муниципальными образованиями Ивановской области, представлена в полном объеме, в установленные сроки и по формам, установленным приказом Департамента.

3.2. Определить и утвердить оценку заявок муниципальных образований Ивановской области в соответствии с п. 3.3 Порядка следующим образом:

№ п/п	Наименование муниципального образования Ивановской области	Бальная оценка
1	Городской округ Вичуга	7,2
2	Городской округ Иваново	7,8
3	Городской округ Кинешма	9,2
4	Городской округ Кохма	7,8
5	Городской округ Тейково	1,6
6	Городской округ Шуя	3,2
7	Верхнеландеховский муниципальный район	3,2
8	Каменское городское поселение Вичугского муниципального района	0,6
9	Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района	7,6
10	Ивановский муниципальный район	
11	Кинешемский муниципальный район	7,6
12	Комсомольский муниципальный район	7,8
13	Лухский муниципальный район	3
14	Новописцовское городское поселение Вичугского муниципального района	2,3
15	Палехский муниципальный район	9
16	Палехское городское поселение Палехского муниципального района	2,3
17	Пестяковский муниципальный район	0,2
18	Приволжский муниципальный район	0,8

19	Пучежский муниципальный район	7,8
20	Родниковский муниципальный район	7,8
21	Савинский муниципальный район	2,4
22	Старовичугское городское поселение Вичугского муниципального района	1,6
23	Тейковский муниципальный район	0,2
24	Фурмановский муниципальный район	3,2
25	Шуйский муниципальный район	0,2
26	Южское городское поселение Южского муниципального района	2,3
27	Южский муниципальный район	2,3
28	Юрьеvecкий муниципальный район	1
29	Наволоцкое городское поселение Кинешемского муниципального района	7

3.3. Победителями отбора для получения субсидий признаются следующие муниципальные образования Ивановской области, набравшие в сумме наибольшее количество баллов по всем критериям в пределах планируемого размера бюджетных ассигнований в 2025 году (с учетом установленной квоты для молодых семей, имеющих трех и более детей, а также с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 07.11.2024 № 1509 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2010 № 1050»):

№ п/п	Наименование муниципального образования Ивановской области
1	Городской округ Кинешма
2	Палехский муниципальный район
3	Городской округ Иваново
4	Городской округ Кохма
5	Комсомольский муниципальный район
6	Пучежский муниципальный район
7	Родниковский муниципальный район
8	Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района
9	Кинешемский муниципальный район
10	Городской округ Вичуга
11	Наволоцкое городское поселение Кинешемского муниципального района
12	Городской округ Шуя
13	Верхнеландеховский муниципальный район
14	Фурмановский муниципальный район
15	Лухский муниципальный район
16	Савинский муниципальный район
17	Палехское городское поселение Палехского муниципального района
18	Южское городское поселение Южского муниципального района
19	Южский муниципальный район
20	Новописцовское городское поселение Вичугского муниципального района

4. Согласно пункту 2.8 Порядка формирования списков молодых семей – участников Мероприятия, установленного приложением 2 к Порядку (далее – Порядок формирования списков молодых семей), в случае внесения органом местного самоуправления изменения в утвержденные списки молодых семей – участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, орган местного самоуправления уведомляет Департамент о произведенных изменениях.

В целях актуализации сводного списка молодых семей – участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году, а также руководствуясь пунктом 2.8 вышеуказанного порядка следующими органами местного самоуправления Ивановской области в адрес Департамента представлены изменения списков молодых семей – участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году, утвержденных до 01.06.2024:

-от администрации городского округа Иваново (от 31.10.2024 № 01-06/8-11247) в части изменения данных о членах семьи (данные свидетельства о рождении изменены на паспортные данные), в части изменения количественного состава семьи в связи с рождением 3-го ребенка;

-от администрации городского округа Кохма (от 01.11.2024 № 01-10/1660) в части изменения количественного состава семьи в связи с рождением 3-го ребенка;

- от администрации Родниковского муниципального района (от 02.11.2024 № 2840) в части изменения количественного состава семьи в связи с рождением 2-го ребенка;

- от администрации Палехского муниципального района (от 08.11.2024 № 06-01/541) в части изменения количественного состава семьи в связи с рождением 2-го ребенка (Палехский муниципальный район), а также в части изменения количественного состава семьи в связи с рождением 2-го ребенка (Палехское городское поселение).

5. В соответствии с пунктом 2.8 Порядка формирования списков молодых семей Департаментом на основании представленных органами местного самоуправления изменений списков молодых семей – участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году, а также руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2024 № 1509 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050», внесены изменения в сводный список молодых семей – участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году, сформированный в соответствии с пунктом 2.4 Порядка формирования списков молодых семей.

Необходимо отметить, что постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2024 № 1509 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050» внесены изменения в Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в части установления первоочередности при получении социальной выплаты на улучшение жилищных условий для молодых семей, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимал) участие в специальной военной

операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее – специальная военная операция).

Таким образом, внесенные вышеуказанные изменения предусматривают изменения данных о членах семей, количественного состава семей, включения молодых семей, в которых 1 или оба супруга принимали (принимают) участие в специальной военной операции.

6. Пунктом 6 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2010 № 1050 (далее – Правила), установлено, что участником мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия исполнительным органом субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет.

Согласно пункту 9 Правил право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз.

Руководствуясь пунктами 6 и 9 Правил в список претендентов не включены следующие семьи:

1) ввиду достижения одним из членов молодой семьи 36-летнего возраста:

- из Ивановского муниципального района (семья \_\_\_\_\_, один из членов семьи \_\_\_\_\_ г.р.);

- из Верхнеландеховского муниципального района (семья \_\_\_\_\_, один из членов семьи \_\_\_\_\_ г.р.).

2) ввиду получения социальной выплаты в 2024 году, удостоверяемой свидетельством о праве на получение социальной выплаты:

- из городского округа Шуя (семья \_\_\_\_\_ получила свидетельство, которое реализовала в октябре 2024 года).

Также механизмом реализации Мероприятия при формировании списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году установлена квота для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, или молодым семьям имеющим трех и более детей, в размере не более 30% общего количества молодых семей, включаемых в указанный список по отдельно взятому муниципальному образованию.

Также руководствуясь положениями пункта 27 Правил в том числе учтена, квота для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции.

В связи с этим в список претендентов не включены многодетные молодые семьи, а также семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в

неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции:

- из Палехского городского поселения Палехского муниципального района (многодетная семья \_\_\_\_\_);
- из \_\_\_\_\_ муниципального района (семьи участников СВО \_\_\_\_\_);
- из Пучежского муниципального района (семья участника СВО \_\_\_\_\_);
- из городского округа Кинешма (многодетная семья/семья участника СВО \_\_\_\_\_);
- из городского округа Кохма (многодетная семья \_\_\_\_\_);
- из городского округа Иваново (многодетная семья \_\_\_\_\_).

В соответствии с очередностью в список претендентов включены молодые семьи из Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, Палехского муниципального района, городского округа Кинешма, городского округа Вичуга, городского округа Кохма, Комсомольского муниципального района, городского округа Шуя, Верхнеландеховского муниципального района, Лухского муниципального района, Палехского городского поселения Палехского муниципального района.

7. В соответствии с проектом Федерального закона № 727320-8 «О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» размер федеральной субсидии, предоставляемой Ивановской области на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, составляет в 2025 году 22 361 300,00 руб.

Департаментом направлены в установленном порядке предложения ко второму чтению проекта Закона Ивановской области «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» с учетом размера средств федерального бюджета таким образом:

- по КБК 011 10 03 23201R4970 500 в размере 24 044 408,60 руб. (в том числе средства федерального бюджета 22 361 300,00 руб., уровень софинансирования из федерального бюджета составит 93%, что не противоречит Распоряжению Правительства РФ от 11.09.2024 № 2475-р);
- по КБК 011 10 03 23201Д4970 500 средства областного бюджета в размере 38 604 159,34 руб.

В соответствии с письмом Минстроя России от 15.11.2024 № 68129-НС/07 (СВ-17586-1-106) в целях заключения соглашения о предоставлении в 2025-2027 гг. субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.10.2017 № 1710, а также принимая во внимание замечания Департамента финансов Ивановской области от 22.12.2023 № 05-03-1-176 и от 25.12.2023 № 05-03-1-177 к вр-4092831 Департаментом с учетом средств федерального и областного бюджетов по КБК 011 10 03 23201R4970 500 сформирован список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта жилищного строительства в планируемом году в рамках

реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2025 году по Ивановской области, в который вошли 14 молодых семей.

Вместе с тем, Департаментом подготовлена доверенность (вр - 4525350 от 19.11.2024) на заместителя Председателя Правительства Ивановской области С.В. Чеснокова о наделении полномочиями по утверждению от имени Правительства Ивановской области списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2025 году по Ивановской области.

Руководствуясь п.2.5 Порядка формирования списка молодых семей, с учетом информации изложенной в п. 6 настоящего протокола Департаментом подготовлен проект списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создания объекта жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2025 году по Ивановской области.

Принимая во внимание изложенное, в соответствии с пунктами 3.3, 4 и 6 настоящего протокола, подготовлены предложения по распределению субсидии в пределах утвержденного объемов финансирования Мероприятия:

№ п/п	Наименование муниципального образования Ивановской области	Сумма субсидии из федерального бюджета, руб.	Сумма субсидии из областного бюджета, руб.	Сумма субсидии, предлагаемая для утверждения постановлением, руб.
1	Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района	1 225 873,62	1 432 910,06	2 658 783,68
2	Палехский муниципальный район	3 221 258,07	1 343 345,44	4 564 603,51
3	Наволоцкое городское поселение Кинешемского муниципального района	2 507 436,93	188 731,81	2 696 168,74
4	Кинешемский муниципальный район	5 014 873,86	377 463,62	5 392 337,48



5	городской округ Иваново	2 507 436,93	8 415 281,89	10 922 718,82
6	Пучежский муниципальный район	1 033 703,34	1 137 629,43	2 171 332,77
7	городской округ Кинешма		8 664 149,34	8 664 149,34
8	городской округ Вичуга		3 442 008,42	3 442 008,42
9	Родниковский муниципальный район	1 354 578,68	1 490 764,81	2 845 343,49
10	городской округ Кохма		4 113 275,04	4 113 275,04
11	городской округ Шуя		3 184 020,00	3 184 020,00
12	Верхнеландеховский муниципальный район		257 089,14	257 089,14
13	Фурмановский муниципальный район	3 811 883,23	1 850 197,94	5 662 081,17
14	Южское городское поселение Южского муниципального района	838 096,64	63 082,54	901 179,18
15	Новописцовское городское поселение Вичугского муниципального района	380 283,51	28 623,49	408 907,00
16	Южский муниципальный район		859 274,35	859 274,35
17	Комсомольский муниципальный район		747 670,14	747 670,14
18	Савинский муниципальный район		574 352,86	574 352,86
19	Лухский муниципальный район		700 726,95	700 726,95
20	Палехское городское поселение Палехского муниципального района		856 244,01	856 244,01
	Итого	21 895 424,81	39 726 841,28	8 22 266,09

8. Нераспределенные остатки субсидии за счет средств федерального и областного бюджетов в размере 465 875,19 руб. и 560 426,66 руб. соответственно согласно условиям Мероприятия подлежат перераспределению между муниципальными образованиями Ивановской области, имеющими потребность и обеспечивающими софинансирование.

9. Отделу реализации жилищных программ Управления реализации программ Департамента:

- представить на утверждение Губернатору Ивановской области С.С. Воскресенскому проект списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2025 году по Ивановской области;

- направить на утверждение заместителю Председателя Правительства Ивановской области С.В. Чеснокову после подписания соответствующей доверенности (вр - 4525350 от 19.11.2024) список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2025 году по Ивановской области;

- подготовить проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области;

- довести до органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области выписки из настоящего протокола заседания Комиссии и выписки из утвержденного списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создания объекта жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2025 году по Ивановской области, после его подписания заместителем Председателя Правительства Ивановской области С.В. Чесноковым.

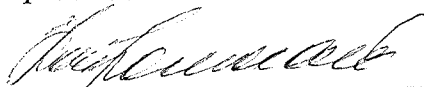
«За»- 5 человек.

«Против» - 0 человек.

«Воздержались» - 0 человек

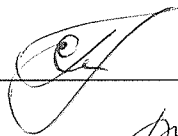
ПОДПИСИ:

Заместитель председателя комиссии

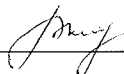


И.А. Костромская

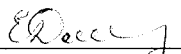
Члены Комиссии



Т.С. Махова



А.А. Маник



Е.А. Дмитриева



Е.Н. Парканова

Секретарь комиссии



А.А. Далузян