



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Протокол
заседания комиссии по отбору муниципальных образований Ивановской
области для участия в 2025 году в мероприятии «Обеспечение жильем
молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной
поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-
коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Ивановской области»

г. Иваново

13.05.2025 № 16

Присутствовали:

Плетников Евгений
Анатольевич

Председатель комиссии, член Правительства
Ивановской области - директор Департамента
строительства и архитектуры Ивановской области

Костромская Ирина
Альбертовна

Заместитель председателя комиссии, первый
заместитель директора Департамента
строительства и архитектуры Ивановской области,
статс-секретарь

Далузян Анастасия
Анатольевна

Секретарь комиссии, советник отдела реализации
жилищных программ управления реализации
программ Департамента строительства и
архитектуры Ивановской области

Члены комиссии:

Махова Татьяна Сергеевна

Начальник управления реализации программ
Департамента строительства и архитектуры
Ивановской области

Дмитриева Елена
Александровна

Начальник отдела реализации жилищных
программ управления реализации программ
Департамента строительства и архитектуры
Ивановской области

Маник Анна Андреевна

Начальник управления территориального
планирования, контроля и правового
сопровождения Департамента строительства и
архитектуры Ивановской области

Агибалова Анастасия
Анатольевна

Начальник отдела бухгалтерского учета и
документационного обеспечения, главный
бухгалтер Департамента строительства и
архитектуры Ивановской области

Из 6 членов Комиссии присутствуют 6 – кворум имеется.

1. Согласно пункту 2.8 Порядка формирования списков молодых семей - участников мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (далее – Мероприятие), установленного приложением 2 к Порядку предоставления и распределения субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения, установленному приложением 2 к государственной программе Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п (далее – Госпрограмма, Порядок формирования списков молодых семей, Порядок предоставления и распределения субсидий), а также в соответствии с запросами Департамента строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент) от 21.02.2025 № исх-469-011/6-22, от 21.02.2025 № исх-470-011/6-22, от 27.03.2025 № исх-889-011/6-22, от 02.04.2025 № исх-936-011/6-22 в Департамент поступили письма от:

1) администрации Южского муниципального района от 18.03.2025 № 273 о внесении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части исключения с [REDACTED] из Южского городского поселения Южского муниципального района, [REDACTED] из Южского муниципального района;

2) администрации города Иванова:

- от 02.04.2025 № 8-02-01-20-400 о внесении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части исключения с [REDACTED];

- от 31.03.2025 № 8-02-01-20-371, от 18.04.2025 № 8-02-01-20-601 о наличии неиспользованного остатка средств социальной выплаты с [REDACTED] в размере 11 136,02 руб. за счет средств федерального и областного бюджетов по итогу реализации семей свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – свидетельство) для погашения суммы основного долга и уплаты процентов по жилищному кредиту на приобретение жилого помещения;

- от 03.04.2025 № 01-06-3520 о готовности [REDACTED] получить и реализовать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году, и о планируемом использовании семей социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по

жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве;

3) администрации Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района от 28.03.2025 № 485, от 08.04.2025 № 544 о наличии неиспользованного остатка средств социальной выплаты [REDACTED] в размере 838 152,13 руб. за счет средств федерального и областного бюджетов по итогу реализации семей свидетельства для погашения суммы основного долга и уплаты процентов по жилищному кредиту на приобретение жилого помещения;

4) администрации городского округа Вичуга:

- от 26.02.2025 № 875 о готовности [REDACTED]

[REDACTED] получить и реализовать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году, о планируемом направлении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части изменения количественного состава семьи [REDACTED] в связи с рождением 2-го ребенка, изменения паспортных данных [REDACTED]

- от 31.03.2025 № 1286 о готовности [REDACTED], [REDACTED] получить и реализовать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году;

- от 03.04.2025 № 1390 о внесении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в соответствии с информацией направленной письмом администрации городского округа Вичуга от 26.02.2025 № 875;

- от 03.04.2025 № 1371, от 29.04.2025 № 1773 о внесении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части изменения количественного состава [REDACTED] в связи с регистрацией брака, а также изменения паспортных данных;

5) администрации Юрьевецкого муниципального района от 01.04.2025 № 1074 о планируемом внесении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части исключения [REDACTED] в связи с самостоятельным улучшением жилищных условий, о готовности [REDACTED] получить и реализовать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году;

6) администрации Лухского муниципального района от 31.03.2025 № 755,

от 02.04.2025 № 796 о готовности [REDACTED] получить и реализовать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году, размер социальной выплаты, ограниченной остатком долга а счет оплаты основного долга и уплаты процентов по ипотечному кредиту у семьи, составляет 602 078,07 руб., о готовности [REDACTED] получить и реализовать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году;

7) администрации городского округа Кинешма от 31.03.2025 № 06-686 о готовности [REDACTED] и [REDACTED] получить и реализовать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году;

8) администрации Пучежского муниципального района от 31.03.2025 № 1003, от 16.04.2025 № 1243, от 30.04.2025 № 1404 о готовности выдать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году семье [REDACTED], о внесении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части исключения следующих семей: [REDACTED]
[REDACTED]

9) администрации Родниковского муниципального района:

- от 31.03.2025 № 409 о наличии неиспользованного остатка средств социальной выплаты [REDACTED] в размере 1 229 537,83 руб. за счет средств федерального и областного бюджетов по итогу реализации семьей свидетельства для погашения суммы основного долга и уплаты процентов по жилищному кредиту на приобретение жилого помещения;

- от 28.03.2025 № 406 о готовности семьи [REDACTED] получить и реализовать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году, размер социальной выплаты, ограниченной остатком долга по ипотечному кредиту у семьи, составляет 926 541,37 руб.;

10) администрации Старовичугского городского поселения Вичугского муниципального района от 25.02.2025 № 120, от 28.02.2025 № 134/1 о внесении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части исключения [REDACTED]. в связи с утратой основания у семьи быть признанной нуждающейся в улучшении жилищных условий;

11) администрации Палехского муниципального района от 07.04.2025 № 06-01/1207 о внесении изменений в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части исключения семьи [REDACTED]
[REDACTED]

12) администрации Лежневского муниципального района от 15.04.2025 № 969 о готовности выдать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году

13) администрации Верхнеландеховского муниципального района от 03.04.2025 № 590 о готовности выдать свидетельство в рамках Мероприятия в 2025 году [REDACTED] и о планируемом использовании семейной социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения по договору купли продажи;

14) администрации городского округа Шуя от 28.03.2025 № 1560 о наличии неиспользованного остатка средств социальной выплаты [REDACTED] в размере 76 130,09 руб. за счет средств федерального и областного бюджетов по итогу реализации семейного свидетельства для погашения суммы основного долга и уплаты процентов по жилищному кредиту на приобретение жилого помещения;

15) администрации Ильинского муниципального района от 06.05.2025 № 1921 о внесении изменения в список молодых семей - участников Мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2025 году (список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году) в части исключения [REDACTED]

2. В результате исключения молодых семей из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году образовался остаток социальной выплаты за счет средств областного и федерального бюджетов соответственно в размере 6 490 597,40 руб. и 838 096,64 руб. в том числе:

- городской округ Иваново – 3 599 115,66 руб. за счет средств областного бюджета;

- городской округ Кинешма – 1 969 124,85 руб. за счет средств областного бюджета (молодая семья исключена из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году в соответствии с протоколом Департамента от 20.02.2025 № 4);

- Южское городское поселение Южского муниципального района – 838 096,64 руб. за счет средств федерального бюджета, 63 082,54 руб. за счет средств областного бюджета;

- Южский муниципальный район – 859 274,35 руб. за счет средств областного бюджета.

Также в связи с изменением количественного состава молодых семей:

- из городского округа Вичуга: [REDACTED] включенной в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году, в связи с расторжением брака [REDACTED] образовался остаток средств областного бюджета в размере 206 520,50 руб. (в соответствии с протоколом Департамента от 24.02.2025 № 5);

- из городского округа Кинешма: [REDACTED] включенной в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году, в связи с рождением 2-го ребенка возникла потребность в средствах областного бюджета в размере 393 824,97 руб. (в соответствии с протоколом

Департамента от 20.02.2025 № 4) .

Кроме того, в результате направления молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат в 2025 году социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам образовался неиспользованный остаток социальной выплаты за счет средств федерального и областного бюджетов в соответственно в размере 2 471 129,24 руб. и 192 321,61 руб. в том числе:

- Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района – 467 020,09 руб. за счет средств федерального бюджета, 35 152,05 руб. за счет средств областного бюджета;

- Наволокское городское поселение Кинешемского муниципального района – 779 481,48 руб. за счет средств федерального бюджета, 58 670,65 руб. за счет средств областного бюджета;

- городской округ Иваново – 10 356,49 руб. за счет средств федерального бюджета, 779,53 руб. за счет средств областного бюджета;

- Родниковский муниципальный район – 1 143 470,19 руб. за счет средств федерального бюджета, 86 067,64 руб. за счет средств областного бюджета;

- городской округ Шуя – 70 800,99 руб. за счет средств федерального бюджета, 5 329,10 руб. за счет средств областного бюджета;

- Фурмановский муниципальный район – 6 322,64 руб. за счет средств областного бюджета;

- городской округ Кохма – 1 092 044,11 руб. за счет средств областного бюджета.

3. В соответствии с положениями подпункта «в» пункта 3.10 Порядка предоставления и распределения субсидий высвободившиеся средства подлежат перераспределению между муниципальными образованиями, имеющими потребность и обеспечивающими софинансирование.

В соответствии с балльной оценкой муниципальных образований Ивановской области, утвержденной пунктом 3.2 Протокола от 27.11.2024 № 74-1, принимая во внимание изменения, указанные в п. 1 настоящего протокола, признать победителями отбора для получения субсидий следующие муниципальные образования Ивановской области, набравшие в сумме наибольшее количество баллов по всем критериям в пределах предусмотренного размера бюджетных ассигнований в 2025 году:

№ п/п	Наименование муниципального образования Ивановской области
1	Городской округ Кинешма
2	Палехский муниципальный район
3	Городской округ Иваново
4	Городской округ Кохма
5	Комсомольский муниципальный район
6	Пучежский муниципальный район

7	Родниковский муниципальный район
8	Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района
9	Кинешемский муниципальный район
10	Городской округ Вичуга
11	Наволоцкое городское поселение Кинешемского муниципального района
12	Городской округ Шуя
13	Верхнеландеховский муниципальный район
14	Фурмановский муниципальный район
15	Лухский муниципальный район
16	Савинский муниципальный район
17	Палехское городское поселение Палехского муниципального района
18	Лежневский муниципальный район
19	Юрьево-Палехский муниципальный район
20	Новописцовское городское поселение Вичугского муниципального района

4. В соответствии с пунктом 2.9 Порядка формирования списка молодых семей, а также с учетом образовавшегося остатка средств областного и федерального бюджетов, указанного в пункте 2 настоящего протокола, Департаментом внесены изменения в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2025 году по Ивановской области, предусматривающие изменения, изложенные в пункте 1 настоящего протокола, и включение молодых семей из Пучежского муниципального района [REDACTED]

[REDACTED] городского округа Кинешма ([REDACTED])
[REDACTED], городского округа Вичуга [REDACTED]
[REDACTED] В., [REDACTED] (ранее [REDACTED])
[REDACTED]), Родниковского муниципального района ([REDACTED])
[REDACTED], Лухского муниципального района ([REDACTED])
[REDACTED] Юрьево-Палехского муниципального района ([REDACTED])
Лежневского муниципального района ([REDACTED])

Также руководствуясь пунктом 6 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2010 № 1050, ввиду достижения одним из членов молодой семьи 36-летнего возраста в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не включены следующие семьи:

из Лежневского муниципального района [REDACTED]

[REDACTED] (один из членов семьи [REDACTED])
[REDACTED] (один из членов семьи [REDACTED])

из городского округа Вичуга семья [REDACTED]

[REDACTED] (один из членов семьи [REDACTED])

из городского округа Тейково семья [REDACTED]

[REDACTED]

Принимая во внимание пункты 2, 3 настоящего протокола, в соответствии с пунктом 3.5 Порядка предоставления и распределения субсидий распределение средств федерального и областного бюджетов осуществлено между муниципальными образованиями следующим образом:

№ п/п	Наименование муниципального образования Ивановской области	Сумма субсидии из федерального бюджета, руб.	Сумма субсидии из областного бюджета, руб.	Сумма субсидии, предлагаемая для утверждения постановлением, руб.
1	Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района	758 853,53	1 397 758,01	2 156 611,54
2	Палехский муниципальный район	3 221 258,07	1 343 345,44	4 564 603,51
3	Наволоцкое городское поселение Кинешемского муниципального района	1 727 955,45	130 061,16	1 858 016,61
4	Кинешемский муниципальный район	5 014 873,86	377 463,62	5 392 337,48
5	городской округ Иваново	1 463 123,41	4 737 561,98	6 200 685,39
6	Пучежский муниципальный район	1 033 703,34	1 985 488,47	3 019 191,81
7	городской округ Кинешма	0,00	9 189 249,30	9 189 249,30
8	городской округ Вичуга	2 484 310,66	4 042 040,57	6 526 351,23
9	Родниковский муниципальный район	1 069 628,99	1 469 316,99	2 538 945,98
10	городской округ Кохма	0,00	4 563 709,07	4 563 709,07
11	городской округ Шуя	1 093 778,95	2 868 344,95	3 962 123,90
12	Верхнеландеховский муниципальный район	241 337,34	18 165,18	259 502,52
13	Фурмановский муниципальный район	3 811 883,23	1 115 727,72	4 927 610,95
14	Лежневский муниципальный район	0,00	1 688 033,34	1 688 033,34
15	Новописцовское городское поселение Вичугского муниципального района	380 283,51	28 623,49	408 907,00
16	Юрьеvecкий муниципальный район	0,00	433 053,62	433 053,62
17	Комсомольский муниципальный район	0,00	747 670,14	747 670,14
18	Савинский муниципальный район	0,00	574 352,86	574 352,86
19	Лухский муниципальный район	0,00	1 997 511,19	1 997 511,19
20	Палехское городское поселение Палехского муниципального района	0,00	856 244,01	856 244,01
	Итого	22 300 990,34	39 563 721,11	61 864 711,45

5. Нераспределенные остатки средств федерального и областного бюджетов в размере 60 309,66 руб. и 723 546,83 руб. соответственно согласно условиям Мероприятия могут быть распределены между муниципальными образованиями Ивановской области, отобранными для участия в Мероприятии, имеющими потребность и обеспечивающими софинансирование.

Необходимо отметить, что следующая по очереди молодая семья [REDACTED] [REDACTED] из городского округа Иванова выразила готовность получить и реализовать свидетельство, размер социальной выплаты молодой семье, рассчитанный в соответствии с условиями Мероприятия составляет 1 623 661,20 руб., в том числе 1 542 478,14 руб. за счет средств областного бюджета, 81 183,06 руб. за счет средств местного бюджета. Однако, в настоящее время средств федерального и областного бюджетов недостаточно для предоставления социальной выплаты в полном объеме указанной молодой семье.

РЕШИЛИ:

Отделу реализации жилищных программ управления реализации программ Департамента:

- с учетом изменений подготовленный проект списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2025 году по Ивановской области представить на утверждение заместителю Председателя Правительства Ивановской области в соответствии с доверенностью от 29.11.2024 № СВ-1-148-2627;

- довести до сведения муниципальных образований Ивановской области, которых коснулись изменения, решение комиссии путем направления выписок из списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2025 году;

- подготовить проект постановления Правительства Ивановской области, предусматривающий внесение изменений в постановление Правительства Ивановской области от 14.02.2025 № 40-п;

- обеспечить подготовку и заключение соответствующих соглашений (дополнительных соглашений) с муниципальными образованиями Ивановской области в рамках Мероприятия, которых коснулись изменения, после утверждения постановления Правительства Ивановской области,

предусматривающего внесение изменений в постановление Правительства Ивановской области от 14.02.2025 № 40-п;

- опубликовать данный протокол в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

Голосовали:

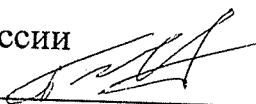
«За» 6 чел.

«Против» - 0 чел.

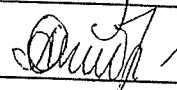
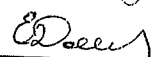
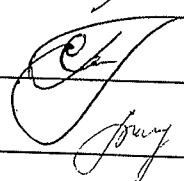
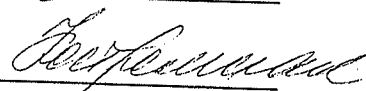
«Воздержались» - 0 чел.

ПОДПИСИ:

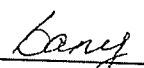
Председатель комиссии



Члены комиссии



Секретарь комиссии



Е.А. Плетников

И.А. Костромская

Т.С. Махова

А.А. Маник

Е.А. Дмитриева

А.А. Агибалова

А.А. Далузьян