

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ №1

**Заседания Общественного совета при Департаменте
строительства и архитектуры Ивановской области**

19 декабря 2023 года

Присутствовали:

Члены Общественного совета:

№	Ф.И.О.	Место работы, должность
1	Федорин Алексей Юрьевич, 02.08.1977 г.р.	Заместитель Председателя Ивановского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», руководитель Комитета по строительству при Ивановском РО «Опора России», директор ООО Строительная компания «Статус»
2	Смирнов Борис Вячеславович, 04.07.1976 г.р.	Генеральный директор АО «Объединенные электрические сети»
3	Морозов Александр Владимирович, 14.09.1977 г.р.	Генеральный директор ОАО «Водоканал»
4	Морозов Михаил Валерьевич, 02.09.1984	Руководитель Верхне-Волжского центра Приуральского филиала ППК «Роскадастр»
5	Пчелинцева Ольга Васильевна, 27.08.1953	Главный архитектор проектов, главный инженер проектов ООО «Проектная мастерская Пчелинцевых «Овал», член Правления Ивановского регионального отделения Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России»
6	Захаров Александр Владимирович, 28.03.1958	Заместитель директора по архитектурно- градостроительному проектированию, главный архитектор проектов ООО

		«Квартал-Инвет»
7	Снитко Александр Владимирович, 19.01.1972	Доцент кафедры Архитектуры и строительных материалов Ивановского государственного политехнического университета, главный инженер-конструктор ООО «Немецкий дом»
8	Грингауз Игорь Аркадьевич 27.02.1955	Руководитель Группы компаний «ЖСК»
9	Грачев Антон Александрович, 19.04.1984	Исполнительный директор ООО «Контур-электрические сети», исполнительный директор АО «МРСК-ТК»
10	Башмаков Станислав Евгеньевич, 04.01.1959	Заместитель генерального директора по общим вопросам ООО «Газпром межрегионгаз Иваново», советник генерального директора АО «Газпром газораспределение Иваново»

Приглашенные:

1. Плетников Евгений Анатольевич - член Правительства Ивановской области – директор Департамента строительства и архитектуры Ивановской области;

2. Костромская Ирина Альбертовна – заместитель директора Департамента строительства и архитектуры Ивановской области – статс-секретарь;

3. Соваренко Антон Владимирович – главный консультант-юрист управления территориального планирования, контроля и правового сопровождения Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

Кворум имеется.

Заседание Общественного совета правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание Председателя, заместителя Председателя, секретаря Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области.

2. Результаты деятельности Департамента строительства и архитектуры Ивановской области за 2020 – 2023 годы (докладчик – Плетников Е.А.).

3. Обсуждение программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках видов государственного контроля, осуществляемых Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (докладчик – Соваренко А.В.).

По первому вопросу повестки дня: Избрание Председателя, заместителя Председателя, секретаря Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области.

Слушали:

1) Плетникова Евгения Анатольевича: доложил основные задачи Общественного совета и предложил избрать председателя Общественного совета.

За кандидатуру Федорина Алексея Юрьевича - заместителя Председателя Ивановского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», руководителя Комитета по строительству при Ивановском РО «Опора России», директора ООО Строительная компания «Статус» голосовали ЕДИНОГЛАСНО.

Решили: Председателем Общественного совета избрать Федорина А.Ю.

2) Федорин Алексей Юрьевич: предложил:

кандидатуру Морозова Александра Владимировича - генерального директора АО «Водоканал» в качестве заместителя Председателя Общественного совета.

Голосовали: ЗА - 6, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4, ПРОТИВ - 0

3) Федорин Алексей Юрьевич: предложил:

кандидатуру Морозова Михаила Валерьевича - руководителя Верхне-Волжского центра Приуральского филиала ППК «Роскадастр» в качестве секретаря Общественного совета.

Голосовали: ЗА - единогласно

По второму вопросу повестки дня: Результаты деятельности Департамента строительства и архитектуры Ивановской области за 2020 – 2023 годы

Слушали: Плетникова Евгения Анатольевича: доложил по вопросу.

Решили: Принять доклад к сведению.

Голосовали: ЗА – единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Обсуждение программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках видов государственного контроля, осуществляемых Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области

Соваренко Антона Владимировича – главного консультанта-юриста управления территориального планирования, контроля и правового

сопровождения Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

Доложил по вопросу.

Решили: Одобрить:

- проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;

- проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома.

Голосовали: ЗА - единогласно

Разное: Слушали Грингауза Игоря Аркадьевича - руководителя Группы компаний «ЖСК», который сообщил о проблемах застройщиков с финансированием, возникающих при работе с эскроу-счетами.

Председатель Общественного
совета при Департаменте
строительства и архитектуры
Ивановской области



А.Ю. Федорин

Секретарь Общественного совета



М.В. Морозов