

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия в отношении проекта нормативного
правового акта Ивановской области

1. Общая информация

- 1.1. Разработчик проекта нормативного правового акта Ивановской области (далее - проект нормативного правового акта):

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент)

- 1.2. Сведения о соисполнителях:

-

- 1.3. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Постановление Правительства Ивановской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п «Об утверждении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

- 1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Действующее постановление Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п «Об утверждении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов» в полной мере не отражает изменения и требования принятые на федеральном уровне.

- 1.5. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

- Земельный кодекс Российской Федерации
- Градостроительный кодекс Российской Федерации
- Федеральный закон от 31.07.2025 № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»
- постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»
- Закон Ивановской области от 02.03.2015 № 15-ОЗ «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута».

- 1.6. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления Правительства Ивановской области необходимо разработать в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с законодательством

Российской Федерации.

1.7. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:

Принятие постановления Правительства Ивановской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п «Об утверждении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

1.8. Контактная информация исполнителя разработчика:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии)): Трофимова Наталья Юрьевна

Должность: главный советник управления территориального планирования, контроля и правового сопровождения Департамента

Телефон: 32 91 42 (доб. 207)

Адрес электронной почты: dsia-otp03@ivreg.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	средняя
2.2. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:	
Проект постановления Правительства Ивановской области разработан в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с федеральным законодательством.	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:
Проект постановления Правительства Ивановской области необходимо разработать в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации, в том числе требований постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» в части добавления новыми объектами, которые могут размещаться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.
3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:
Возможность применения правовых норм, не соответствующих действующему федеральному законодательству

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

Разработан проект постановления Правительства Ивановской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 17.06.2015 № 277-п «Об утверждении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

Проект позволяет расширить перечень объектов, которые могут размещаться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а также комплекты документов например на выдачу разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Ивановской области без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – Разрешение) в границах достопримечательного места или объекта культурного наследия.

Кроме того, Проектом предлагается установить сроки выдачи разрешений на объекты, а также на объекты (случаи), не урегулированные ст. 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации.

В Проекте учтены положения вступившего в силу Федерального закона от 31.07.2025 № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:

Решение проблемы без соответствующего нормативно-правового регулирования не представляется возможным.

3.5. Источники данных:

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области, органы местного самоуправления.

3.6. Иная информация о проблеме:

4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности

4.1. Опыт иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:

В некоторых субъектах Российской Федерации вопросы, предусмотренные Проектом, урегулированы в соответствии с федеральным законодательством.

4.2. Источники данных:

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового

регулирования

5.1. Цели предлагаемого регулирования:	5.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
Приведение перечня объектов, которые могут размещаться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в соответствии с действующим законодательством	II-III квартал 2026 года
5.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования:	
Цель предполагаемого регулирования соответствует основным целям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».	
5.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования:	

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных (альтернативных) способов решения проблемы

6.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:
Проектом постановления Правительства Ивановской области нормативный правовой акт приводится в соответствие с законодательством Российской Федерации.
6.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):
Альтернативные варианты решения проблемы не будут соответствовать нормативным документам и данным, в том числе постановлению Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»
6.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:
Предполагаемый проектом постановления Правительства Ивановской области способ решения проблемы базируется на действующем законодательстве Российской Федерации

6.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, органы государственной власти Ивановской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1. Группа участников отношений: Физические и юридические лица (их представители), осуществляющие размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов. Органы государственной власти Ивановской области, органы местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, уполномоченные в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	7.2. Оценка количества участников отношений: Оценить точную численность всех групп потенциальных адресатов правового регулирования не представляется возможным в связи с неясностью в определении всех субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предполагаемым правовым регулированием, и широким кругом данных лиц.
7.3. Источники данных: Департамент строительства и архитектуры Ивановской области	

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов государственной власти Ивановской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
отсутствуют		
N 1	-	
N __	-	

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Ивановской области

9.1.	Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности	9.2.	Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета Ивановской области	9.3.	Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
9.1.1.	(N __)	9.1.2.	Единовременные расходы в _____: (год возникновения)		
9.1.3.		Периодические расходы за период: _____			
9.1.4.		Возможные поступления за период: _____			
9.2.	Итого единовременные расходы:				
9.3.	Итого периодические расходы за год:				
9.4.	Итого возможные поступления за год:				
9.5.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Ивановской области: Издержек, дополнительных расходов или сокращения доходов бюджета Ивановской области при реализации Проекта правового акта не ожидается.				
9.6.	Источники данных: Департамент строительства и архитектуры Ивановской области				

10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативным правовым актом обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также порядок организации их исполнения

10.1.	Группа участников отношений	10.2.	Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязательных требований, обязанностей, ответственности	10.3.	Порядок организации исполнения обязательных требований, обязанностей и ответственности
Физические и юридические лица (их представители), осуществляющие					
		Обязанности – соблюдение		В соответствии с Проектом	

размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов. Органы государственной власти Ивановской области, органы местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, уполномоченные в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	требований, сроков и условий, устанавливаемых Проектом	
10.4.	Источники данных: Органы государственной власти Ивановской области, органы местного самоуправления	

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований, обязанностей либо изменением содержания таких обязательных требований, обязанностей, а также связанных с введением или изменением ответственности

11.1. Группа участников отношений	11.2. Описание новых или изменения ранее предусмотренных существующих обязательных требований, обязанностей, ответственности	11.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
Физические и юридические лица (их представители), осуществляющие размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления	(N 1)	
	Обязанности – соблюдение требований, сроков и условий, устанавливаемых Проектом.	В результате применения Проекта возможны издержки субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанные с выдачей Разрешения. Вместе с тем, Проект не содержит положений,

сервитутов.		превышающих объем действующих требований федерального уровня.
11.4. Источники данных: Органы государственной власти Ивановской области, органы местного самоуправления		
11.5. Описание отменяемых обязательных требований, обязанностей или ответственности:	11.6. Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязательных требований, обязанностей или ответственности:	
(N 1)		
(N __)		
11.7. Нормативный правовой акт, в котором содержатся отменяемые обязательные требования, обязанности или ответственность: _____		

12. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий

12.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:	12.2. Оценки вероятности наступления рисков:
(риск 1) (риск N __)	отсутствует
12.3. Источники данных: Органы государственной власти Ивановской области, органы местного самоуправления _____	

13. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	13.2. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	13.3. Степень контроля рисков
(риск 1) (риск N __)		
13.4. Источники данных: _____		

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки мероприятий	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источники финансирования
(мероприятие 1)				
(мероприятие N __)				
14.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: _____				

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

15.1. Цели предлагаемого регулирования	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей
(цель N __)	(показатель 1)		
	(показатель N __)		
15.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: _____			
15.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год): _____			
15.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): _____			

16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента

16.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: 2026 г.			
16.2. Необходимость установления переходных положений (переходного периода):	нет	16.3. Срок (если есть необходимость):	отсутствует
16.4. Обоснование необходимости установления эксперимента: отсутствует			

16.5. Цель проведения эксперимента:

отсутствует

16.6. Срок проведения эксперимента:

отсутствует

16.7. Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы:

отсутствует

16.8. Перечень субъектов Российской Федерации, на территории которых проводится эксперимент:

отсутствует

16.9. Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения:

отсутствует

17. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

17.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:
<https://dsa.ivanovoobl.ru/pravovye-akty/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/>

17.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: начало: "08" 05 2026 г.; окончание: "25" 05 2026 г.

17.3. Сведения о лицах, представивших предложения:

17.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения:

Управление территориального планирования, контроля и правового сопровождения
Департамента строительства и архитектуры Ивановской области

17.5. Иные сведения о размещении уведомления:

18. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований

18.1. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований, их описание: _____

18.2. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: _____

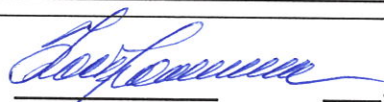
18.3. Источники данных: _____

19. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

19.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения:

19.2. Источники данных:

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента строительства и
архитектуры Ивановской области
И.А. Костромская


(Подпись)

_____._____.2026


07.07.2026