

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ № 2

**Заседания Общественного совета при Департаменте строительства
и архитектуры Ивановской области**

19 февраля 2025 года

Присутствовали:

Члены Общественного совета:

№ п/п	Ф.И.О. члена общественного совета	Место работы, должность
1	Башмаков Станислав Евгеньевич	Заместитель генерального директора по общим вопросам ООО «Газпром межрегионгаз Иваново», советник генерального директора АО «Газпром газораспределение Иваново», г. Иваново
2	Грингауз Игорь Аркадьевич	Г е н е р а л ь н ы й д и р е к т о р О О О «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖСК»
3	Жеглов Андрей Вячеславович	Руководитель Группы компаний «Центр строительных услуг»
4	Захаров Александр Владимирович	Заместитель директора по архитектурно- градостроительному проектированию, главный архитектор проектов ООО «Квартал-Инвест»
5	Морозов Михаил Валерьевич	Заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Ивановской области
6	Пчелинцева Ольга Васильевна	Главный архитектор проектов, главный инженер проектов ООО «Проектная мастерская Пчелинцевых «ОВАЛ»
7	Рукавичникова Юлия Эдвардовна	Директор ООО «Специализированный застройщик «НФК»

8	Снитко Александр Владимирович	профессор кафедры урбанистики Ивановского государственного политехнического университета, главный инженер-конструктор ООО «Немецкий дом»
9	Федорин Алексей Юрьевич	Генеральный директор ООО Строительная компания «СТАТУС»

Приглашенные:

1. Плетников Евгений Анатольевич - член Правительства Ивановской области – директор Департамента строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент);
2. Костромская Ирина Альбертовна – заместитель директора Департамента – статс-секретарь;
3. Петрова Наталья Константиновна - начальник управления и градостроительства - главный архитектор города Иванова;
4. Липатов Тимофей Леонидович - президент ИООО «Союз строителей Ивановской области»

Кворум имеется.

Заседание Общественного совета правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О стратегии и тактике развития градостроительных систем региона и их реализация в градостроительной документации (Захаров А.В.).
2. Об аутентичности градостроительных пространств (Снитко А.В.).
3. Обсуждение проблем развития градостроительной деятельности (члены Общественного совета, приглашенные).
4. Формирование Плана работы Общественного совета на 2025 год (члены Общественного совета).
5. Разное.

1. По первому вопросу повестки дня: О стратегии и тактике развития градостроительных систем региона и их реализация в градостроительной документации

Слушали: Захарова А.В.

Доложил о проблемах архитектурного облика города Иванова, представил концепцию архитектурного облика центральной части города Иванова, особо акцентировал внимание на возможном развитии бульвара Кокуй.

Решили: Принять доклад к сведению. Предложить Департаменту направить предложения о модернизации архитектурного облика областного центра в Администрацию города Иванова.

Голосовали: За - ЕДИНОГЛАСНО.

2. По второму вопросу повестки дня: Об аутентичности градостроительных пространств

Слушали: Снитко А.В.

Рассказал об уникальном архитектурном облике города Иванова, представил презентацию об аутентичности градостроительных пространств.

Решили: Доклад принять к сведению. Предложить Департаменту направить в Администрацию города Иванова предложения о продолжении улицы Парижской Коммуны до улицы Богдана Хмельницкого.

Голосовали: ЗА – единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня: Обсуждение проблем развития градостроительной деятельности.

Слушали:

Липатова Т.Л., членов Общественного совета: задали вопросы о проекте изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова в части размещения трансформаторных подстанций.

Сообщили о необходимости организации рабочей встречи с заместителем главы города Иванова, курирующего вопросы градостроительной деятельности.

Петрову Н.К. Ответила на вопросы, пояснила информацию о нововведениях, предусмотренных проектом изменений в Правила землепользования и застройки Администрации города Иванова

4. По четвертому вопросу повестки дня: Формирование Плана работы Общественного совета на 2025 год.

1) Слушали: Федорина А.Ю. Предложил к утверждению План работы Общественного совета на первое полугодие 2025 года:

март 2025 — участие в итоговой Коллегии ДСиА;

апрель 2025 — обсуждение строительства жилья по итогам 1 квартала и перспективы работы;

июнь 2025 года — проблемы технологического присоединения и анализ тарифов;

Решили: План работы на первое полугодие 2025 года в представленной редакции утвердить.

Голосовали: ЗА – единогласно.

5. По пятому вопросу повестки дня: Разное

Слушали: Плетникова Е.А.: Представил доклад об антимонопольном комплаенсе Департамента строительства и архитектуры Ивановской области за 2025 год.

Решили: Утвердить доклад.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель Общественного
совета при Департаменте
строительства и архитектуры
Ивановской области

А.Ю. Федорин

Секретарь Общественного совета

М.В. Морозов