

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ № 2

заочного заседания Общественного совета при Департаменте строительства
и архитектуры Ивановской области
(далее – Совет)

«28» ноября 2022 года

Члены Общественного совета:

№ п/п	Организация	Представитель
1.	Учредитель ГК «Центр строительных услуг»	Жеглов Андрей Вячеславович
2.	Директор ООО Строительная компания «СТАТУС»	Федорин Алексей Юрьевич
3.	Президент «Клуб строителей»	Алоян Срап Мишаевич
4.	Директор ООО «Стройград»	Ботова Оксана Владимировна
5.	Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям АО «Газпром газораспределение Иваново»	Башмаков Станислав Евгеньевич
6.	Директор ООО «СтройКом»	Кривов Сергей Игоревич
7.	Генеральный директор ОАО «Объединенные электрические сети»	Смирнов Борис Вячеславович
8.	Генеральный директор Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей»	Кочнев Дмитрий Владимирович
9.	Начальник отдела контроля Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей»	Кабешова Светлана Сергеевна
10.	Генеральный директор ОАО «Водоканал»	Морозов Александр Владимирович
11.	ИП Гайсина Л.Ю.	Гайсина Любовь Ювенальевна
12.	Директор ООО СЗ «ИнвестРеал», ООО СЗ «НФК»	Рукавичникова Юлия Эдвардовна
13.	Директор по строительству ООО «СК- ТехноСтройМонтаж»	Шибаев Сергей Александрович
14.	Директор ООО ПК «Промстройкомплект»	Сивохин Дмитрий Владимирович
15.	Начальник службы по ремонту зданий и сооружений АО «Железобетон»	Шкрамко Елена Владимировна

Приглашенные:

Сотрудники Департамента строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент):

1. Батурин Александр Юрьевич – начальник Департамента;
2. Маник Анна Андреевна – начальник управления территориального планирования, контроля и правового сопровождения Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

Председатель Общественного совета – Кочнев Дмитрий Владимирович
Секретарь Общественного совета – Жеглов Андрей Вячеславович

Кворум имеется, заседание Общественного совета правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

2. О проекте Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома.

3. Оплата труда рабочих первого разряда, занятого в строительстве, и ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства.

4. Подведение итогов работы Общественного совета за 2022 год. Утверждение плана работы Общественного совета на 2023 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили: утвердить повестку дня Совета.

По первому вопросу повестки дня: О проекте Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Решили: Одобрить проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: О проекте Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома.

Решили: Одобрить проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Оплата труда рабочих первого разряда, занятого в строительстве, и ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства.

Решили: поручить Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области проверить проделанную работу АГУ «Ивгосэкспертиза» под руководством Коканина Сергея Владимировича по следующим направлениям:

- расчету заработной платы рабочего первого разряда в строительной отрасли;
- наполнению ФГИС ЦС;
- готовности перехода региона в первом квартале 2023 года на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Подведение итогов работы Общественного совета за 2022 год. Утверждение плана работы Общественного совета на 2023 год.

Решили: Признать работу Общественного совета за 2022 год удовлетворительной. Утвердить план работы Общественного совета на 2023 год в соответствии с приложением № 1 к Протоколу.

Решение принято единогласно.

Председатель
совета при
строительства и
Ивановской области

Общественного
Департаменте
и архитектуры



Д. В. Кочнев

Секретарь Общественного совета



А. В. Жеглов