



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 14.04.2023 № 23
г. Иваново

О внесении изменений в приказ Департамента строительства и архитектуры Ивановской области от 20.12.2022 № 165 «Об утверждении программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и в целях приведения правового акта Ивановской области в соответствие с федеральным законодательством

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести изменения в приказ Департамента строительства и архитектуры Ивановской области от 20.12.2022 № 165 «Об утверждении программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год»:

1. В приложении 1 в разделе «Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения»:

1.1. После абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания: «Периодичность (сроки) проведения профилактических мероприятий устанавливаются в соответствии с приложением к настоящей программе профилактики».

1.2. Дополнить приложением в соответствии с приложением 1 к настоящему приказу.

2. В приложении 2 в разделе «Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения»:

2.1. После абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания: «Периодичность (сроки) проведения профилактических мероприятий

устанавливаются в соответствии с приложением к настоящей программе профилактики.

2.2. Дополнить приложением в соответствии с приложением 2 к настоящему приказу.

**Начальник Департамента
строительства и архитектуры
Ивановской области**



Е.А. Плетников



Приложение 1 к приказу
Департамента строительства и
архитектуры Ивановской области
от 14.04.2023 № 13

«Приложение к Программе профилактики
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям на 2023 год при осуществлении
регионального государственного контроля (надзора)
в области долевого строительства многоквартирных
домов и (или) иных объектов недвижимости

№ п/п	Профилактическое мероприятие	Периодичность (сроки) проведения профилактических мероприятий
1.	Информирование	Постоянно
2.	Обобщение правоприменительной практики	Один раз в год
3.	Объявление предостережения	Постоянно, в случае наличия сведений о возможных нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)
4.	Консультирование	Постоянно, по мере поступления телефонных звонков субъектов контроля, запросов на организацию видеоконференц-связи, их участия в личном приеме, поступления письменного запроса или при возникновении вопросов в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.
5.	Профилактический визит	Не позднее чем в течение одного года с момента начала деятельности застройщика, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории значительного риска в соответствии с периодами проведения профилактических визитов (обязательных профилактических визитов), установленными программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

		охраняемым законом ценностям на соответствующий год.
--	--	--

».

Приложение 2 к приказу
 Департамента строительства и
 архитектуры Ивановской области
 от 14.04.2023 № 18

«Приложение к Программе профилактики
 рисков причинения вреда (ущерба)
 охраняемым законом ценностям на 2023 год
 при осуществлении регионального государственного
 контроля (надзора) за деятельностью
 жилищно-строительного кооператива,
 связанной с привлечением средств
 членов кооператива для строительства многоквартирного дома

№ п/п	Профилактическое мероприятие	Периодичность (сроки) проведения профилактических мероприятий
1.	Информирование	Постоянно
2.	Обобщение правоприменительной практики	Один раз в год
3.	Объявление предостережения	Постоянно, в случае наличия сведений о возможных нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)
4.	Консультирование	Постоянно, по мере поступления телефонных звонков субъектов контроля, запросов на организацию видеоконференц-связи, их участия в личном приеме, поступления письменного запроса или при возникновении вопросов в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.
5.	Профилактический визит	Не позднее чем в течение одного года с момента начала деятельности застройщика, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории значительного риска в соответствии с периодами проведения профилактических визитов (обязательных профилактических визитов),

		установленными программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на соответствующий год.
--	--	--

».