|  |
| --- |
|  |
| Постановление Правительства Ивановской области от 28.12.2024 N 684-п "О порядке взаимодействия государственных заказчиков Ивановской области и заказчиков Ивановской области с БГУ "Агентство капитального строительства Ивановской области" при проведении строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ивановской области" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 01.08.2025 |

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 декабря 2024 г. N 684-п

О ПОРЯДКЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОВ

ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ЗАКАЗЧИКОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

С БГУ "АГЕНТСТВО КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ" ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ

ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НАХОДЯЩИХСЯ

В СОБСТВЕННОСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, И ПРИЗНАНИИ

УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ

ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со [статьей 53](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=508514&date=01.08.2025&dst=1709&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьями 748](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493202&date=01.08.2025&dst=101209&field=134), [749](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493202&date=01.08.2025&dst=101214&field=134) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пунктом 3.14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW224&n=194506&date=01.08.2025&dst=100326&field=134) Положения о Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 19.12.2012 N 537-п, Правительство Ивановской области постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#P43) взаимодействия государственных заказчиков Ивановской области и заказчиков Ивановской области с БГУ "Агентство капитального строительства Ивановской области" при проведении строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области.

2. Государственным заказчикам Ивановской области и заказчикам Ивановской области при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области, руководствоваться [Порядком](#P43), указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Рекомендовать муниципальным заказчикам Ивановской области при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности, руководствоваться [Порядком](#P43), указанным в пункте 1 настоящего постановления.

4. Признать утратившими силу постановления Правительства Ивановской области:

от 13.08.2010 [N 286-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW224&n=64267&date=01.08.2025) "О Порядке передачи государственными заказчиками Ивановской области части своих функций БГУ "Агентство капитального строительства Ивановской области";

от 16.11.2010 [N 402-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW224&n=49715&date=01.08.2025) "О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 13.08.2010 N 286-п "О Порядке передачи государственными заказчиками Ивановской области части своих функций заказчика-застройщика и их выполнения ОГУ "Агентство капитального строительства Ивановской области";

от 25.07.2012 [N 268-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW224&n=64090&date=01.08.2025) "О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 13.08.2010 N 286-п "О Порядке передачи государственными заказчиками Ивановской области части своих функций ОГУ "Агентство капитального строительства Ивановской области".

Губернатор Ивановской области

С.С.ВОСКРЕСЕНСКИЙ

Приложение

к постановлению

Правительства

Ивановской области

от 28.12.2024 N 684-п

ПОРЯДОК

ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОВ

ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ЗАКАЗЧИКОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

С БГУ "АГЕНТСТВО КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ

ОБЛАСТИ" ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ

ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НАХОДЯЩИХСЯ

В СОБСТВЕННОСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок распространяет свое действие на отношения государственных заказчиков Ивановской области и заказчиков Ивановской области (далее - Заказчики) и бюджетного государственного учреждения "Агентство капитального строительства Ивановской области" (далее - Учреждение) при проведении строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области, за исключением объектов дорожного хозяйства, находящихся в собственности Ивановской области (далее - объекты).

Настоящий Порядок разработан в целях рационального расходования бюджетных средств, эффективной организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов.

1.2. Учреждение осуществляет строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания в соответствии с [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=476107&date=01.08.2025&dst=100012&field=134) о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 N 468.

2. Порядок заключения договора на осуществление

строительного контроля за строительством, реконструкцией,

капитальным ремонтом объектов капитального строительства,

находящихся в собственности Ивановской области

2.1. После заключения государственного контракта, контракта на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов (далее - контракт) Заказчик направляет [заявку](#P102) в Учреждение для заключения договора на осуществление строительного контроля за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов, находящихся в собственности Ивановской области (далее - договор), по форме, установленной в приложении 1 к настоящему Порядку.

К заявке прилагаются документы:

а) расчет начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем);

б) государственный контракт (контракт) на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта со всеми приложениями, изменениями и дополнениями к нему;

в) утвержденная в установленном порядке проектная документация, имеющая положительное заключение государственной экспертизы, если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных [статьей 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=508514&date=01.08.2025&dst=4448&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации случаях;

г) утвержденная сметная документация, имеющая положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, выданное уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий соответствующим исполнительным органом государственной власти Ивановской области или подведомственным данному органу государственным учреждением;

д) ведомость стоимости материалов, утвержденных Заказчиком;

е) протокол расчета коэффициента снижения начальной (максимальной) цены контракта.

Заявка подается непосредственно в Учреждение на бумажном носителе или в виде электронного документа на адрес электронной почты Учреждения. Документы, направленные в Учреждение на бумажном носителе, заверяются Заказчиком посредством проставления отметки "Верно", наименования должности лица, заверившего копию, его собственноручной подписи, расшифровки подписи (инициалов, фамилии), даты заверения копии.

В заявке должны содержаться сведения о наименовании государственной программы Ивановской области и (или) регионального проекта, в рамках которого осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта, либо указание, что мероприятие является непрограммным.

2.2. Учреждение рассматривает заявку, поступившую от Заказчика, осуществляет проверку предоставленных документов и в срок не более 10 рабочих дней со дня поступления в Учреждение документов принимает решение о заключении (отказе в заключении) договора.

Учреждение после дня принятия решения о заключении договора направляет Заказчику проект договора на бумажном носителе любыми доступными средствами связи либо в виде электронного документа на официальный адрес электронной почты Заказчика.

Решение об отказе в заключении договора принимается при наличии оснований, указанных в [пункте 2.3](#P77) настоящего Порядка.

Заказчик подписывает проект договора в течение 2 рабочих дней со дня его получения и направляет подписанный договор в Учреждение нарочным или посредством почтового отправления в адрес Учреждения.

2.3. Основанием для отказа в заключении договора является представление неполного комплекта документов, предусмотренного в [пункте 2.1](#P63) настоящего Порядка.

2.4. Учреждение уведомляет Заказчика о решении об отказе в заключении договора в произвольной письменной форме способом, позволяющим определить факт и дату отправки, возвращает заявку заказчику.

2.5. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения уведомления об отказе в заключении договора Заказчик дорабатывает заявку и направляет ее в Учреждение повторно на бумажном носителе непосредственно в Учреждение или в виде электронного документа на официальный адрес электронной почты Учреждения.

2.6. Типовая форма договора на осуществление строительного контроля утверждается приказом Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

Приложение

к Порядку

взаимодействия государственных заказчиков

и заказчиков области с БГУ "Агентство капитального

строительства Ивановской области" при проведении

строительного контроля при строительстве,

реконструкции, капитальном ремонте объектов

капитального строительства, находящихся

в собственности Ивановской области

|  |  |
| --- | --- |
| Директору  бюджетного государственного  учреждения "Агентство  капитального строительства  Ивановской области"  ФИО | |
| Заявка  для заключения договора на осуществление строительного контроля  с бюджетным государственным учреждением "Агентство  капитального строительства Ивановской области" | |
| Наименование государственного заказчика Ивановской области/заказчика Ивановской области (далее - заказчик), реквизиты (ИНН, ОГРН, юридический/почтовый адрес, адрес электронной почты, тел./факс) |  |
| Наименование объекта капитального строительства, в отношении которого заключается контракт |  |
| Вид работ по контракту (строительство/реконструкция/капитальный ремонт) |  |
| Реквизиты контракта (с указанием ИКЗ) |  |
| Источник финансирования строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта |  |
| Наименование государственной программы Ивановской области и (или) регионального проекта, в рамках которого осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства, либо указание, что мероприятие является непрограммным (с указанием реквизитов нормативного правового акта) |  |
| Контактное лицо заказчика по вопросам заключения договора (ФИО, должность, контактный телефон) |  |