



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.08.2026 № 59

г. Иваново

Об утверждении требований и формы заявки муниципальных образований Ивановской области на участие в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» ведомственного проекта «Обеспечение жильем семей (граждан) Ивановской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий» и в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области»

В соответствии с пунктом 2.3 Порядка предоставления и распределения субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), установленного приложением 3 к государственной программе Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», и пунктом 2.3 Порядка предоставления и распределения субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения, установленного приложением 2 к государственной программе Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», утвержденных постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области»:

1. Утвердить требования и форму заявки муниципальных образований Ивановской области на участие в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» ведомственного проекта «Обеспечение жильем семей (граждан) Ивановской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий» государственной программы Ивановской области

«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить требования и форму заявки муниципальных образований Ивановской области на участие в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

Член Правительства
Ивановской области –
директор Департамента



И.А. Костромская



Требования и форма заявки муниципальных образований Ивановской области на участие в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» ведомственного проекта «Обеспечение жильем семей (граждан) Ивановской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения ивановской области»

1. Для участия в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» ведомственного проекта «Обеспечение жильем семей (граждан) Ивановской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» (далее - Отбор, Мероприятие) орган местного самоуправления муниципального образования, в чьи полномочия входит решение вопросов, связанных с предоставлением субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), направляет в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) заявку на участие в Отборе, составленную по форме согласно приложению 1 к настоящим требованиям и форме заявки муниципальных образований Ивановской области на участие в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в Мероприятии (далее - Требования и форма заявки).

К заявке должны быть приложены:

1) копия правового акта об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию на дату подачи заявки;

2) письменное обязательство муниципального образования Ивановской области по финансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области муниципальной программы поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования;

3) список граждан - участников Мероприятия - претендентов на получение субсидий в соответствующем году, сформированный в соответствии с пунктом 2.5 Порядка предоставления субсидий гражданам - участникам Мероприятия на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), установленного приложением 1 к Порядку предоставления и распределения субсидий из бюджета

Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления субсидий гражданам - участникам Мероприятия на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) (далее - Порядок), по состоянию на дату представления (на бумажном носителе и в электронном виде в формате `xlsx`, `xls`);

4) письменное обязательство по предоставлению дополнительной субсидии в соответствующем году по форме согласно приложению 2 к Требованиям и форме заявки.

2. Копии документов должны быть заверены в установленном порядке. Документы, указанные в подпунктах 2, 4 настоящих Требований и формы заявки, оформляются на официальном бланке муниципального образования Ивановской области.

3. Заявочная документация представляется в Департамент на бумажном носителе с сопроводительным письмом, подписанным руководителем (либо лицом, исполняющим его обязанности) органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

Ответственность за достоверность сведений, представляемых Департаменту, возлагается на муниципальное образование Ивановской области.

4. Комиссия по Отбору проводит проверку достоверности и полноты представленных муниципальными образованиями Ивановской области документов для участия в Отборе.

5. Муниципальное образование Ивановской области не допускается к участию в Отборе в случаях:

а) подачи документов, указанных в пункте 1 настоящих Требований и формы заявки, в Департамент по истечении сроков их приема, установленных распоряжением Департамента в соответствии с пунктом 2.2 Порядка;

б) несоответствия представленных документов требованиям пунктов 1 - 3 настоящих Требований и формы заявки;

в) наличия в представленных документах неполной и (или) недостоверной информации.

6. Заявки муниципальных образований Ивановской области оцениваются в соответствии с пунктами 3.3-3.5 Порядка.

Приложение 1
к требованиям
и форме заявки муниципальных образований
Ивановской области на участие в отборе
муниципальных образований Ивановской области
для участия в мероприятии «Государственная
поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования»

ЗАЯВКА

на участие в конкурсном отборе муниципальных образований
Ивановской области для участия в мероприятии
«Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования» ведомственного проекта «Обеспечение
жильем семей (граждан) Ивановской области, нуждающихся
в улучшении жилищных условий» государственной программы
Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Ивановской области»

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Ивановской области)

заявляет о намерении участвовать в ____ году в конкурсном отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» ведомственного проекта «Обеспечение жильем семей (граждан) Ивановской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», гарантирует достоверность предоставленных сведений и сообщает следующее:

1	Наименование утвержденной муниципальной программы поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования, предусматривающей применение механизма субсидирования первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, а также погашение части основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному участниками муниципальной программы в целях улучшения своих жилищных условий (необходимо указать реквизиты НПА, которым она утверждена)	
2	Объем средств областного бюджета, необходимый для предоставления субсидий гражданам - участникам мероприятия в планируемом году (тыс. руб.)	
3	Объем бюджетных средств, планируемых к выделению органом местного самоуправления в планируемом году в целях софинансирования мероприятия (тыс. руб.)	

4	Количество граждан (семей), состоящих в списке граждан - участников мероприятия - претендентов на получение субсидий в планируемом году	
5	Количество граждан (семей), имеющих на воспитании ребенка-инвалида, включенных в списки граждан - участников мероприятия - претендентов на получение субсидии в планируемом году (необходимо указать ФИО членов семьи (при наличии))	
6	Наличие порядка предоставления гражданам дополнительной субсидии на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве (необходимо указать реквизиты НПА, которым он утвержден)	

Глава муниципального
образования Ивановской области

(подпись)

(расшифровка)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

Приложение 2
к требованиям
и форме заявки муниципальных образований
Ивановской области на участие в отборе
муниципальных образований Ивановской области
для участия в мероприятии «Государственная
поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования»

Обязательство по предоставлению
дополнительной субсидии

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Ивановской области)

принимает на себя обязательство по предоставлению в ____ году гражданам - участникам мероприятия «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» ведомственного проекта «Обеспечение жильем семей (граждан) Ивановской области, нуждающихся в улучшении жилищных условий» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п, за счет средств местного бюджета дополнительной субсидии в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 3.15 Порядка предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), установленного приложением 1 к Порядку предоставления и распределения субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), утвержденному приложением 3 к государственной программе Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

Глава муниципального
образования Ивановской области

(подпись)

(расшифровка)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

Требования и форма заявки муниципальных образований Ивановской области на участие в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области»

1. Для участия в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» (далее - Отбор, Мероприятие) орган местного самоуправления муниципального образования, в чьи полномочия входит решение вопросов, связанных с предоставлением социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения, направляет в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) заявку на участие в Отборе, составленную по форме согласно приложению 1 к требованиям и форме заявки муниципальных образований Ивановской области на участие в отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в Мероприятии (далее - Требования и форма заявки).

К заявке должны быть приложены:

- 1) копия правового акта об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию на дату подачи заявки;
- 2) письменное обязательство муниципального образования Ивановской области по финансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области муниципальной программы муниципального образования Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей;
- 3) письменное обязательство по предоставлению дополнительной социальной выплаты, при рождении (усыновлении) одного и более ребенка, в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья по форме согласно приложению 2 к Требованиям и форме заявки.

2. Копии документов должны быть заверены в установленном порядке. Документы, указанные в подпунктах 2, 3 пункта 1 настоящих Требований и формы заявки, оформляются на официальном бланке муниципального образования Ивановской области.

3. Заявочная документация представляется в Департамент на бумажном носителе с сопроводительным письмом, подписанным руководителем (либо лицом,

исполняющим его обязанности) органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

Ответственность за достоверность сведений, представляемых Департаменту, возлагается на муниципальное образование Ивановской области.

4. Комиссия по Отбору проводит проверку достоверности и полноты представленных муниципальными образованиями Ивановской области документов для участия в Отборе.

5. Муниципальное образование Ивановской области не допускается к участию в Отборе в случаях:

а) подачи документов, указанных в пункте 1 настоящих Требований и формы заявки, в Департамент по истечении сроков их приема, установленных распоряжением Департамента в соответствии с пунктом 2.2 порядка предоставления и распределения субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - Порядок);

б) несоответствия представленных документов требованиям пунктов 1 - 3 настоящих Требований и формы заявки;

в) наличия в представленных документах неполной и (или) недостоверной информации.

6. Заявки муниципальных образований Ивановской области оцениваются в соответствии с пунктами 3.3-3.5 Порядка.

Приложение 1
к требованиям
и форме заявки муниципальных образований
Ивановской области на участие в отборе
муниципальных образований Ивановской области
для участия в мероприятии «Обеспечение жильем
молодых семей»

ЗАЯВКА

на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области»

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Ивановской области)

заявляет о намерении участвовать в ____ году в конкурсном отборе муниципальных образований Ивановской области для участия в мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», гарантирует достоверность предоставленных сведений и сообщает следующее:

1	Наименование утвержденной муниципальной программы поддержки молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (необходимо указать реквизиты НПА, которым она утверждена)	
2	Объем средств областного бюджета, необходимый для предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятия в планируемом году (тыс. руб.)	
3	Объем бюджетных средств, планируемых к выделению органом местного самоуправления в планируемом году в целях софинансирования мероприятия (тыс. руб.)	
4	Наличие порядка предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного и более ребенка на приобретение (строительство) жилья (необходимо указать реквизиты НПА, которым он утвержден)	
5	Объем бюджетных средств, планируемых к выделению органом местного самоуправления в планируемом году для предоставления	

	дополнительной социальной выплаты молодым семьям (тыс. руб.)	
--	--	--

Глава муниципального
образования Ивановской области

(подпись)

(расшифровка)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

Приложение 2
к требованиям
и форме заявки муниципальных образований
Ивановской области на участие в отборе
муниципальных образований Ивановской области
для участия в мероприятии «Обеспечение жильем
молодых семей»

Обязательство по предоставлению
дополнительной социальной выплаты

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Ивановской области)

принимает на себя обязательство по предоставлению в ____ году молодым семьям - участникам мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» регионального проекта «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п, за счет средств местного бюджета дополнительной социальной выплаты в размере не менее 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного и более ребенка.

Глава муниципального
образования Ивановской области

(подпись)

(расшифровка)

М.П.

«__» _____ 20__ г.