



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д.16, к.56, Тел./факс:(4932) 90-14-66, 32-94-36; E-mail: dsia@ivreg.ru

15.12.2023

Первому заместителю директора Департамента  
строительства и архитектуры Ивановской  
области – статс-секретарю

Костромской И.А.

**ОТЧЕТ**

о результатах профилактического визита  
(обязательного профилактического визита)

Главным советником-юристом управления территориального планирования, контроля и правового сопровождения Департамента строительства и архитектуры Ивановской области Соваренко А.В.

на основании решения от «05» декабря 2023 г. № 17

проведен профилактический визит в форме: профилактической беседы путем использования видео-конференц-связи

Дата проведения профилактического визита «15» декабря 2023 г.

Профилактический визит проведен в рамках осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ивановской области

Профилактический визит проведен по адресу: -

При осуществлении профилактического визита присутствовал: Косорукова Юлия Алексеевна – представитель ООО СЗ «Парус», начальник ПТО.

В ходе профилактического визита представитель организации-застройщика проинформирован о следующих требованиях, предъявляемых к его деятельности: о требованиях, предъявляемых к проектным декларациям застройщиков, порядку внесения в них изменений (ст. 3.1, 19, 20, 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»).

а также о следующих видах, содержании и периодичности контрольных (надзорных)

мероприятий: доведена информация о действии моратория на реализацию отдельных контрольных (надзорных) полномочий в связи с действием Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

При проведении профилактического визита объекты контроля (надзора) непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям: не представляют (представляют/не представляют), такой вред (ущерб) не причинен (причинен/не причинен).

Установлены следующие нарушения обязательных требований: -

Установлено, что причинен вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, а именно: -

Главный советник-юрист управления  
территориального планирования,  
контроля и правового сопровождения  
Департамента строительства и  
архитектуры Ивановской области



А.В. Соваренко