

Кому: Открытому акционерному обществу
«Строительно-монтажное управление № 1»
153037, Ивановская область, город
Иваново, улица 8 Марта, дом 27

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

22.12.2017

N 37-RU37302000-0115-2017

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного, отремонтированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства;~~ входящего в состав ~~линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались ~~конструктивные и другие~~ ~~характеристики~~ ~~надежности и безопасности~~ объекта

Жилой дом эконом класса (2-й этап строительства)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153003, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново,
улица Менделеева, дом 18

(распоряжение от 24.04.2017 №69р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по улице Менделеева», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 37:24:040212:1177
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Менделеева

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство: N 37- RU37302000-0284-2016, дата выдачи 22.11.2016, N 37- RU37302000-0300-2017, дата выдачи 04.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	14439,25	14439,25
в том числе надземной части	куб. м	13783,06	13783,06
Общая площадь	кв. м	4405,7	4086,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество посещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей	штук	–	–
в том числе подземных	штук	–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	штук	–	–
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Иные показатели		–	–
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3283,42	3300,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	511,08	518,20
Количество этажей	штук	10	10
в том числе подземных	штук	–	–
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	50/3283,42	50/3300,90
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	10/435,30	10/440,20
2-комнатные	штук/кв.м	21/1236,48	21/1243,30
3-комнатные	штук/кв.м	19/1611,64	19/1617,40
4-комнатные	штук/кв.м	–	–
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	–	–
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3514,02	3568,60
Сети и системы инженерно-		электроснабжение,	электроснабжение,

технического обеспечения		теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	штук	1	1
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		технониколь	технониколь
Иные показатели		–	–
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		–	–
Мощность		–	–
Производительность		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	штук	–	–
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Иные показатели		–	–
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		–	–
Протяженность		–	–
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		–	–
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		–	–
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		–	–
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		–	–
Иные показатели		–	–
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,24	0,24
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.12.2017 г., выполненного кадастровым инженером Угодиной Еленой Геннадьевной.

квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-11, от 05.03.2012 г., выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 10.05.2012г.

Глава города Иванова

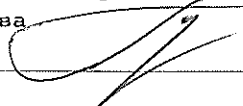
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



В.Н. Шарьнов
(расшифровка подписи)

22.12.2017
М.П.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:
Подготовлено
Главным специалистом строительного-
разрешительного отдела управления архитектуры
и градостроительства



22.12.2017

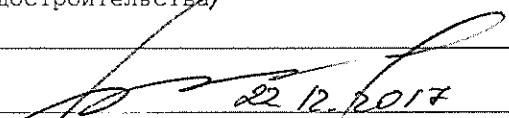
Т.Н. Герасимова

Согласовано
Начальник строительного-разрешительного отдела
управления архитектуры и градостроительства

А.А. Герасимова

Согласовано
Начальник управления архитектуры и
градостроительства

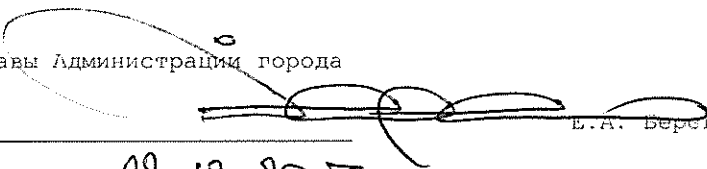
П.С. Соколов



22.12.2017

Согласовано
Заместитель главы Администрации города
Иванова

Б.А. Березов



22.12.2017