

Кому: Открытому акционерному обществу  
«Строительно-монтажное управление № 1»  
153037, Ивановская область, город  
Иваново, улица 8 Марта, дом 27

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

22.12.2017

N 37-RU37302000-0114-2017

**Администрация города Иванова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

**Жилой дом эконом класса (1 этап строительства)**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**153003, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново,  
улица Менделеева, дом 18**

(распоряжение от 24.04.2017 №69р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по улице Менделеева», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 37:24:040212:1177  
строительный адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Менделеева

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство: N 37- RU37302000-0218-2016, дата выдачи 15.09.2016, N 37- RU37302000-0224-2017, дата выдачи 22.09.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	<b>23659,03</b>	<b>23659,03</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>22245,7</b>	<b>22245,7</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7218,83</b>	<b>6452,5</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		–	–
Количество посещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей	штук	–	–
в том числе подземных	штук	–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	штук	–	–
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Иные показатели		–	–
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>5033,83</b>	<b>5100,83</b>
Общая площадь нежилых помещений. в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	<b>911,50</b>	<b>918,5</b>
Количество этажей	штук	<b>10</b>	<b>10</b>
в том числе подземных	штук	–	–
Количество секций	секций	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	<b>90/5033,83</b>	<b>90/5100,20</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	<b>31/1215,98</b>	<b>31/1237,0</b>
2-комнатные	штук/кв.м	<b>49/3027,05</b>	<b>40/2333,0</b>
3-комнатные	штук/кв.м	<b>10/790,80</b>	<b>19/1530,20</b>
4-комнатные	штук/кв.м	–	–
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	–	–
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>5438,33</b>	<b>5534,0</b>
Сети и системы инженерно-		электроснабжение,	электроснабжение,

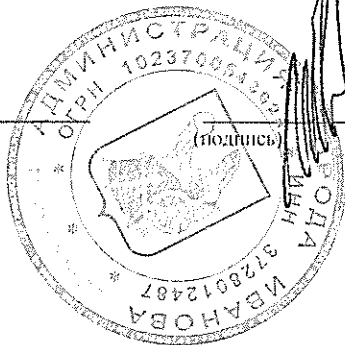
технического обеспечения		теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		технониколь	технониколь
Иные показатели		–	–
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		–	–
Мощность		–	–
Производительность		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	штук	–	–
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Иные показатели		–	–
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		–	–
Протяженность		–	–
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		–	–
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		–	–
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		–	–
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		–	–
Иные показатели		–	–
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,24	0,24
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.12.2017 г., выполненного кадастровым инженером Угодиной Еленой Геннадьевной,

квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-11, от 05.03.2012 г., выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 10.05.2012г.

**Глава города Иванова**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)

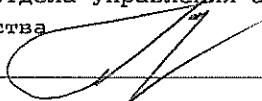


**В.Н. Шарыпов**  
(расшифровка подписи)

22.12.2017  
М.П.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:  
Подготовлено  
Главным специалистом строительного-  
разрешительного отдела управления архитектуры  
и градостроительства

Т.Н. Герасимова

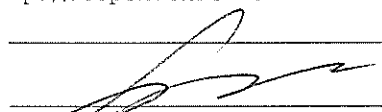
  
22.12.17

Согласовано  
Начальник строительного-разрешительного отдела  
управления архитектуры и градостроительства

А.А. Герасимова

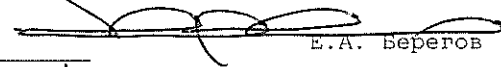
Согласовано  
Начальник управления архитектуры и  
градостроительства

П.С. Соколов

  
22.12.17

Согласовано  
Заместитель главы Администрации города  
Иванова

Е.А. Берегов

  
22.12.2017