



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2017 № 468-п

г. Иваново

**Об утверждении Методики определения начальной цены
предмета аукциона на право заключения договора
о комплексном развитии территории по инициативе
органа местного самоуправления муниципального образования
Ивановской области**

В соответствии с частью 3 статьи 46.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить Методику определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (прилагается).

**Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

МЕТОДИКА
определения начальной цены предмета аукциона на право
заключения договора о комплексном развитии территории
по инициативе органа местного самоуправления муниципального
образования Ивановской области

1. Настоящая Методика применяется в целях определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (далее соответственно – Начальная цена предмета аукциона, Орган местного самоуправления).

2. Определение Начальной цены предмета аукциона осуществляется с применением следующей формулы:

$$\text{НЦА} = \sum_{n=1}^n (P_n \times N), \text{ где:}$$

НЦА - Начальная цена предмета аукциона, руб.;

P_n - размер земельного налога за n -й земельный участок, расположенный в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории по инициативе Органа местного самоуправления, расчет которого производится на дату размещения извещения об аукционе, руб.;

N - период (количество лет), на который заключается договор о комплексном развитии территории по инициативе Органа местного самоуправления.